



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA



KRAJEVNA SKUPNOST ŠKOFIJE

Z A P I S N I K

11. redna seja Sveta Krajevne skupnosti Škofije, ki je bila 5.6.2024 ob 18.00 uri v prostorih KS Škofije

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Matjaž Čok, Milan Markočič, Erika Markežič Kapelj, Borut Slapnik, Neja Bonbek Natek, Alan Radin, Oskar Dodič, Rino Hrvatin, Neva Tul,
- **Opravičeno odsotni člani:** Valentina Petaroš Jeromela, Nataša Batagelj Ndior.
- **Ostali prisotni:** predstavnik Ginexa-g.Matijaž Hrabrič.
- **Tajnica:** Majda Bonaca.

Na začetku seje je ugotovljeno, da je od 11 članov sveta KS prisotnih 9 članov in da je **svet sklepčen**.

Predsednik sveta KS Škofije Matjaž Čok je sklical 11. redno sejo z naslednjim dnevnim redom:

1. Potrditev zapisnika 10. redne seje, 4. in 5. korespondenčne seje ter pregled realizacije sklepov
2. Poročilo predsednika:
 - Tekoče zadeve in tekoče investicije
 - Potek izgradnja kanalizacije ČKA
3. *Pobude in predlogi krajanov
4. Razno

Pripomb na dnevni red ni bilo, zato so člani sveta z dvigom rok soglasno potrdili dnevni red. (9 prisotnih - 9 glasov ZA).

AD1) Potrditev zapisnika 10. redne seje, 4. in 5. korespondenčne seje ter pregled realizacije sklepov

Podana je bila pripomba na zapisnik 10. redne seje, član sveta Alan Radin je bil odsoten, potrebno je popraviti tabele glasovanja. Ostalih pripomb na zapisnik 10. redne seje ter 4. in 5. korespondenčne seje ni bilo.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št. 54 je sprejet.

Zapisnik 10. redne seje ter 4. in 5. korespondenčne seje je potrjen.

AD2) Poročilo predsednika

2.1. Potek izgradnje kanalizacije ČKA

Trenutno pospešeno potekajo dela na izgradnji fekalnega kanalizacijskega omrežja na območju KS Škofije. Predstavnik izvajalca podjetja Ginex g. Matijaž Hrabrič je člane sveta seznanil s predvidenimi delnimi zaporami cest na območju Zgornjih Škofij ter predvideno popolno zaporo ceste Zg. Škofije – Tinjan (po zaključku šolskega leta). Zaradi zagotovitve obveščanja krajanov o delnih in popolnih zaporah cest, nas bo izvajalec tedensko obveščal o poteku del.

2.2. Tekoče zadeve in tekoče investicije

2.1.1. Za točno določitev mej med parcelami 498/42 in 498/58 k.o. Škofije -zadnji del ob Zadružnem domu, kjer se bo površina uredila z zarisom parkirišč se izdelava geodetski posnetek objekta.

Predlog sklepa:

Za izdelavo geodetskih storitev na parceli ob stavbi ZD Škofije se izda naročilnica v višini 907,80 eur podjetju GEOTIM D.O.O..

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatini	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.55 je sprejet.

2.1.2. Predlog sklepa:

Za izdelavo 4 skenogramov (orto foto posnetkov) območja KS Škofije v različnih obdobjih (v letih 1954, 1975, 1985 in 1994) se izda naročilnica v višini 1.432,38 eur podjetju Geodetski inštitut Slovenije.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatini	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.56 je sprejet.

2.1.3. Predlog sklepa:

Za asfaltiranje javne poti na Zgornjih Škofijah je KS Škofije izvedla javno naročilo zbiranja ponudb. Najugodnejšo ponudbo je oddal ponudnik KOMUS d.o.o., Jeršice 3, Postojna. Izbranemu izvajalcu se izda naročilnica v višini 3.521,90 eur.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.57 je sprejet.

2.1.4. Predlog sklepa:

Za asfaltiranje javne poti (parcela št. 1288 k.o. Plavje) na Plavjah – pri hišni številki 59, je KS Škofije izvedla javno naročilo zbiranja ponudb. Najugodnejšo ponudbo je oddal ponudnik KOMUS d.o.o., Jeršice 3, Postojna. Z izbranim izvajalcem se sklene pogodba za izvedbo del v znesku 9.817,58 eur.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.58 je sprejet.

2.1.5. Predlog za ureditev ekoloških otokov v KS Škofije

Na podlagi terenskega ogleda predstavnika krajevne skupnosti skupaj s predstavnikom Marjetice Koper, se je pripravil predlog za ureditev nekaterih ekoloških otokov:

- EO ID 16153 – Spodnje Škofije – prestavitev celotnega EO na že obstoječo lokacijo na začetku Parenzane, ki se ustrezno poveča (betonski platoji, ograditev, ozelenitev...)
- EO ID 17551 – Zgornje Škofije – povečanje EO, doda še zabožnikov, v dveh vrstah, (ograditev, ozelenitev...)
- EO ID 16243 – Urbanci – premik načrtovanega EO na ustrežnejšo lokacijo na isti parceli,
- Odjemno mesto Plavje 89; doda se zabožnik za embalažo
- Odjemno mesto Plavje 89a; doda se zabožnik za embalažo (pridobiti soglasje lastnika parcele)
- Odjemno mesto Plavje 85d; premakne na parcelo ob objekt RVK, razširitev z dodatnimi zabožniki,
- Poleg tega je bil svet KS seznanjen z uvedbo individualnega odvoza mešane komunalne embalaže. V fazi priprave projekta je vključeno cca 900 objektov na naslovih Spodnjih Škofij (del), Zgornjih Škofij, Tinjana in Plavij. Predvidena je razdelitev cca 180-200 individualnih 240 l zabožnikov in cca 80 skupnih 1100 l zabožnikov za mešano komunalno odpadno embalažo.

Predlog sklepa:

Pripravljene predloge so člani sveta KS pregledali in ker niso imeli nobenih pripomb se z naslednjim sklepom potrdi predlagane rešitve.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	x	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.59 je sprejet.

2.1.6. Predsednik je prisotne člane seznanil z naslednjimi zadevami:

- Trenutno potekajo aktivnosti ter usklajevanja s krajski in MOK za predvideno rekonstrukcijo ceste na Zgornjih Škofijah (Makor-Zadel).
- S krajski Valmarina je pred kratkim potekal sestanek vezan na problematiko prometne ureditve. Sprejet je bil skupni dogovor, da se zariše delno intervencijska pot skozi naselje, delno samo označi vozišče. Na MOK se bo poslala pobuda za ureditev parkirišča na delu parcele, ki je v lasti RS.
- Od 30. maja 2024 do vključno 30. junija 2024 poteka druga javna razgrnitev dopolnjenega osnutka Občinskega prostorskega načrta.
- Seznanitev z nameravanim odprtjem zobozdravstvene ambulante na Spodnjih Škofijah v prostoru v zasebni lasti.
- Seznanitev, da je bila s strani nekdanjega najemnika gostinskega lokala LSB-VELL d.o.o. vložena tožba proti KS Škofije, za obogatitveni znesek v višini 84.000,00 eur. KS Škofije skupaj z odvetnico pripravlja odgovor na tožbo za katero smatramo, da je v celoti neupravičena.

AD3) Pobude in predlogi krajanov

3.1. Krajan [REDAKTIRANO] je poslal pritožbo na KS Škofije ter na MOK zaradi motenja javnega reda in miru ob lokaciji bivšega balinišča na Spodnjih Škofijah.

Milan Markočič, predsednik Društva upokojenecv Škofije, ki ima sklenjeno pogodbo z MOK za upravljanje z navedenim prostorom, zagotavlja, da s prostorom ravnajo kot dobri gospodarji, skrbijo za red in čistočo, na lokaciji je postavljena kamera zaradi zagotavljanja varnosti. Poleg tega skrbijo, da se prostor ne uporablja v poznih večernih urah.

3.2. Član sveta KS Milan Markočič je pridobil ponudbo za nabavo drenažne cevi zaradičasne ureditve odvodnjavanja meteorne vode, ki se steka iz glavne ceste iz Zgornjih Škofij pod pokopališčem. Cev se bo položila tako, da usmeri meteorno vodo mimo stanovanjskih hiš proti Škrlačam – Plavski potok.

3.3. Zaradi zbiranja mladine v poznih večernih urah in puščanja smeti ter neurejenosti okolice, predlaga član sveta KS Milan Markočič v dogovoru z okoliškimi krajski, da se iz površine za Zadružnim domom (parcela št. 789/27 k.o. Škofije, javno dobro - tudi počivališče Parenzane) odstranijo kamnita miza in klopi. Na tem mestu se nasuje zemlja in zasadi rastline. Vsa dela bodo krajski opravili sami volontersko.

Predlog sklepa:

Iz parcele javno dobro 789/27 k.o. Škofije se odstrani kamnita miza ter klopi. Na to mesto se nasuje zemlja in zasadi rastline. Vsa dela bodo opravili krajski volontersko.

zap. št.	Glasovanje		
	Član sveta	za	proti
1.	Alan Radin	x	
2.	Borut Slapnik	x	
3.	Milan Markočič	x	
4.	Rino Hrvatin	x	
5.	Erika Markežič Kapelj	x	
6.	Oskar Dodič	x	
7.	Neja Bonbek Natek	x	
8.	Matjaž Čok	x	
9.	Neva Tul	X	
10.	Nataša Batagelj Ndior	-	-
11.	Valentina Petaroš -Jeromela	-	-
	Prisotnih članov -	9	

Sklep št.60 je sprejet.

3.4. Član sveta KS Rino Hrvatin je izpostavil nekaj zadev vezanih na Zgornje Škofije:

- Ponovno je potrebno podati prijavo na občinsko redarstvo zaradi parkiranja po centru 2. Škofij izven označene intervencijske poti.
- Na Marjetico Koper je potrebno ponovno nasloviti dopis, glede pogostejšega pranja zabojnikov za bio odpadke ter za zamenjavo poškodovanega kontejnerja na ekološkem otoku pri kapelici.

3.5. Zid pod cesto na Tinjanu se bo saniral – potrebno bo celotna rekonstrukcija.

Seja je bila zaključena ob 20.10 uri.

Zapisala:
Majda Bonaca

Predsednik sveta KS Škofije
Matjaž Čok